

杉达内(后保)〔2017〕4号

上海杉达学院关于印发《上海杉达学院消防设备 巡检管理暂行规定》的通知

各处(室、所、馆)、各学院：

为了做好全校的消防设施的巡检工作,保证校内消防设施的正常使用,确保师生员工的生命安全、学校的财产不受或少受损失,结合学校实际,学校制定《上海杉达学院消防设备巡检管理暂行规定》,请认真执行。

特此通知。

附件：上海杉达学院消防设备巡检管理暂行规定

上海杉达学院

2017年6月1日

附件

上海杉达学院消防设备巡检管理暂行规定

2017年6月1日

为保证全校的消防设备完好，做好全校的消防设施的巡检工作，保证校内消防设施的正常使用，特制定本消防设备巡检管理规定。

一、校内火灾报警主要探测设施是：烟感、温感、红外线探测器等设施，巡检过程中观察消防报警设施外表是否有损坏、报警设施音是否正常报警，液晶或报警面板显示板是否出现红色等情况，如出现现场人员处理方法：首先消音，确认，复位。如再出现报警，再消音，确认，复位。如果是误报或故障，可以在查看现场后，关闭该点并报修，但须加强巡逻，并注意观察附近其它探测头情况。

二、巡检过程中对来自防火阀、空调、电源、电磁阀、广播、正压送风阀等设施的控制模块或信号模块报警，或显示板出现红色，应做复查判断。如是空调或电源报警，必须迅速通知维修组派人到现场处理。其余的报警由监控中心派人查看；如以上均确定无异常后，可作机械误报处理，即可关闭该点并报修。（注：现场模块报警形式，是方角白面板上一个红色二级管发出闪光。）

三、巡检过程中如果消防监控设备、液晶显示板面出现绿色报警信号，在连续几次复位后还出现故障报警，可关闭该点并报修。

四、巡检过程中应加强对消防电源柜、控制箱、消防水泵房系统控制柜等进行巡视检查，是否指示正确无误且处在正常投运状态。如果发现消防栓与喷淋泵的绿色显示灯亮，应立即通知维修组到场处理。

五、消防控制信号线路应随时保持良好的应急状态，稳压泵稳压

供水压力应控制在 5 公斤。

六、防水泵、阀门、管道、压力表等灭火系统每月放水试验一次(每次不少于 3 分钟)，检查其是否完整好用；每次试验结束，应将消防水带晾晒干后放回消火栓箱内。

七、对图书馆消防报警系统的感烟智能探头，每二月进行加烟试验，要求被测试探头数量不得少于总探头数量的 10%—15%，同时观测该系统的声光显示是否正常和清晰。

八、每月对消防栓、箱体、玻璃、门锁、阀门、水带、水枪、手动报警器等消防辅助器材及其配件进行巡检，使其处于良好备用状态。

九、每半年对消防设施进行一至两次检查、清理。如发现有消防水带潮湿的情况应及时进行晾晒，如有霉坏、破洞等现象应及时更换，使其保持应急备用状态；

十、巡检过程中对灭火器等设备重点检查实效，对实效到期的消防器材、设施设备及时进行更换，发现丢失、损坏应及时上报后勤保卫处。

十一、巡检过程中发现私自挪用消防设施行为应及时制止，情节严重者按校纪校规处理，有恶意损坏行为则移交司法部门处理。

十二、消防设备巡检日常管理工作由后勤保卫处负责。后勤保卫处安排专职人员担任校内消防设备日常巡检工作。